

Regnskab 2024/2025

Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Afd. 03-59



Afdelingens overskud: 35.857 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	29.562	Større besparelser på ejendomsskat og afdelingens elforbrug.
Variable udgifter	-4.483	Udgifterne til renholdelse og almindelig vedligeholdelse er højere end budgetteret.
Andre ekstraordinære udgifter	-6.128	Afdelingens andel af kursgevinst 3.324 kr. er bogført herpå, og overført til henlæggelser via renteindtægt kt. 202.
Renter	15.024	Der er realiseret en renteindtægt af mellemregning på 33.670 kr. (2,876%) samt overført kursgevinst på 3.324 kr. til afdelingens henlæggelser.
Ekstraordinære indtægter	972	Afdelingens andel af vand vedr. 2024.
Øvrige afvigelser	911	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	35.857	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 03-59 Mariagervej 116-122(A-B) & 124

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab	Afdeling
Randers Boligforening af 1940	Mariagervej 116-122(A-B) & 124
Marsvej 1	8920 Randers NV
8960 Randers SØ	afd59@rb1940.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.474	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	167.438	197.000	168.000
114-119	Variable udgifter	60.483	56.000	56.000
120-124	Henlæggelser	201.000	201.000	236.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	119.947	115.000	133.000
	Udgifter i alt	572.342	593.000	617.000
140	Årets overskud	35.857	0	0
	Udgifter i alt	608.199	593.000	617.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	607.227	593.000	617.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	972	0	0
	Indtægter i alt	608.199	593.000	617.000

Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024
Aktiver			
301-304	Anlægsaktiver	3.300.104	2.093.127
305-307	Omsætningsaktiver	1.337.808	1.174.913
310	Aktiver i alt	4.637.912	3.268.040
Passiver			
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	1.065.432	843.406
408-416	Langfristet gæld	2.115.625	2.208.877
418-425	Kortfristet gæld	1.456.854	215.757
430	Passiver i alt	4.637.912	3.268.040

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

